



Emertimi dhe Forma ligjore FUTBOLL CLUB DINAMO CITY SHA
NIPT -i M12121037S
Adresa e Selise Rruga "Asti Gogoli" Lagjia nr.14, Pasuria me nr.5/104, Vol.9,
faqe 214, ZK.8516, Durres
Data e krijimit 21.09.2021
Nr. i Regjistrit Tregetar _____
Veprimtaria Kryesore Krijimi, zotrimi, menaxhimi, mbajtja e te drejtave i ekipeve sportive dhe
/ose i klubeve sportive, organizimi i evenimenteve sportive dhe kulturore,
krijimi dhe pjesmarria ne turne sportive brenda dhe jashte vendit...

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

VITI **2025**

ADMINISTRATORI

Ilir Sinani



Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Po _____
Jo _____
leke _____
1 lek _____

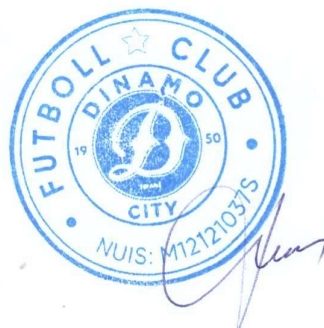
Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare
Nga 01.01.2025
Deri 31.12.2025

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare 26.01.2026

Pasqyrat financiare te vitit
emri nga sistemi
NIPT nga sistemi
Lek/Mije Lek/Miljon Lek
Pasqyra e Pozicionit Financiar

2025
 FUTBOLL CLUB DINAMO CITY
 M12121037S
 LEKE

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
AKTIVET		
Aktive afatshkurtra		
Mjete monetare	3,103,578	2,709,210
Investime		
<i>Ne tituj proniesie te njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Ne tituj proniesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese aksione te veta</i>		
<i>Te tjera financiare</i>		
Te drejta te arketueshme		
<i>Nga aktiviteti i shfrytezimit</i>	49,055,710	
<i>Nga njesite ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Te tjera</i>	20,065,532	6,681,500
<i>Kapital i nenshkruar i papaguar</i>		
Inventaret		
<i>Lende e pare dhe materiale te konsumueshme</i>	4,568,995	5,105,177
<i>Prodhime ne proces dhe gjysemprodukte</i>		
<i>Produkte te gatshme</i>		
<i>Mallra</i>		
<i>Aktive biologjike (gje e gjalle ne rritje dhe majmeri)</i>		
<i>AAGJM te mbajtura per shitje</i>		
<i>Parapagime per inventar</i>	5,025,500	5,025,500
Shpenzime te shtyra	5,432,550	45,845,082
Te arketueshme nga te ardhura te konstatuara		
Totali i aktiveve afatshkurtra	87,251,865	65,366,469
Aktive afatgjate		
Aktive financiare		
<i>Tituj proniesie te njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Tituj proniesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Tituj te tjere te mbajtur si aktive afatgjate</i>		
<i>Tituj te tjere te huadhenies</i>		
Aktive materiale		
<i>Toka dhe ndertesa</i>	4,034,408	4,034,408
<i>Impiante dhe makineri</i>		
<i>Te tjera instalime dhe pajisje</i>	6,320,104	6,854,768
<i>AAGJM te mbajtura per investim</i>		
<i>Parapagime per aktive materiale dhe ne proces</i>	57,034,392	
Aktivitet biologjike	14,865,662	
Aktive jo materiale		
<i>Koncensione, patenta, licensa, makra tregtare, te drejta dhe aktive te ngjashme</i>		
<i>Emri i mire</i>	142,241	142,241
<i>Parapagime per AAJM</i>		
Aktivitet tatimore te shtyra		
Totali i aktiveve afatgjate	82,396,807	11,031,417
TOTALI I AKTIVEVE	169,648,672	76,397,886



DETYRIMET DHE KAPITALI

Detyrime afatshkurtra

Titujt e huamarrjes

Detyrime ndaj institucioneve te kredise

Aktetime ne avance per porosi

Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit

Deftesa te pagueshme

*Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit **

Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese

Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetesore

Te pagueshme per detyrime tatimore

Te tjera te pagueshme

Te pagueshme per shpenzime te konstatuara

Te ardhura te shtyra

Provizione

Totali i detyrimeve afatshkurtra

11,687,355

7,323,612

7,456,697

1,622,301

1,089,972

78,029

153,947,249

73,470,509

174,181,273

82,494,451

Detyrime afatgjata

Titujt e huamarrjes

Detyrime ndaj institucioneve te kredise

Aktetime ne avance per porosi

Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit

Deftesa te pagueshme

*Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit **

Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese

Te tjera te pagueshme

Te pagueshme per shpenzime te konstatuara

Te ardhura te shtyra

Provizione

Provizione per pensione

Provizione te tjera

Detyrime tatimore te shtyra

Totali i detyrimeve afatgjata

-

0

Detyrime totale

174,181,273

82,494,451

Kapitali dhe Rezervat

Kapitali i nenshkuar

Primi i lidhur me kapitalin

Rezerva rivleresimi

Rezerva te tjera

Rezerva ligjore

Rezerva statutore

Rezerva te tjera

Diferenca nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja

Fitimi/(humbja) e pashperndare

Fitimi/(humbja) e periudhes

Totali i kapitalit qe i takon pronareve njesise ekonomike

Interesa jo-kontrollues

Totali i kapitalit

73,500,000

73,500,000

(79,596,565)

(79,925,003)

1,563,964

328,438

(4,532,601)

(6,096,565)

(4,532,601)

(6,096,565)

TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT

169,648,672

76,397,886

Check



0

Pasqyrat financiare te vitit
emri nga sistemi
NIPT nga sistemi
Lek/Mije Lek/Miljon Lek
Pasqyra e Performances (sipas natyres)

2025
 FUTBOLL CLUB DINAMO CITY
 M121210375
 LEKE

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit		
Te ardhurat nga aktiviteti kryesor	232,279,892	40,961,535
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 1		
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 2		
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 3		
Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit		
Te ardhura nga ndryshimi ne inventarin e mallrave dhe prodhimit ne proces		
Te ardhura nga puna e kryer nga njesia ekonomike per qellimet e veta dhe e kapitalizuar		
Te ardhura te tjera te shfrytezimit		
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme		
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	(4,895,332)	(5,948,717)
Te tjera shpenzime	(54,425,275)	(9,998,093)
Shpenzime te personelit		
Paga dhe superblime	(111,235,197)	(10,169,315)
Shpenzime te sigurimeve shoqerore/shendetsore	(8,940,056)	(6,708,397)
Shpenzimet per pensionet		
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi		
Shpenzime te tjera shfrytezimi		
Te ardhura te tjera		
Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit*		
Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike brenda grupit, pjese e aktiveve afatgjata * afatgjata		
Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike brenda grupit *		
Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
Zhvleresimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare te mbajtura si aktive afatshkurtra		
Shpenzime financiare		
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme		
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme per tu paguar tek njesite ekonomike brenda grupit *		
Shpenzime te tjera financiare	(413,552)	(402,112)
Pjesa e fitimit/(humbjes) financiare nga pjesmarrjet		
Te tjera (pershkruaj)		
Fitimi/(humbja) para tatimit	1,563,964	328,438
Tatimi mbi fitimin		
Tatimi mbi fitimin e periudhes		
Tatim fitimi i shtyre		
Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjeve		
Fitimi/(Humbja) e periudhes/vitit, (A)	1,563,964	328,438
Te ardhura te tjera gjithepershireshe per periudhen/vitin:		
Diferenca (+/-) nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja		
Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve financiare te mbajtura per shitje		
Pjesa e te ardhurave gjithepershireshe nga pjesmarrjet		
Te tjera (pershkruaj)		
Totali i te ardhurave te tjera gjithepershireshe per periudhen/vitin (B)	0	0
Totali i te ardhurave gjithepershireshe per periudhen/vitin (A+B)	1,563,964	328,438
Totali i te ardhurave gjithepershireshe per :		
Pronaret e njesise ekonomike meme		
Interesat jo-kontrollues		

* ne rastin e pasqyrave financiare te konsoliduara llogarite me njesite ekonomike brenda grupit eliminohen dhe nuk paraqiten ne pasqyren e performances



Pasqyrat financiare te vitit

emri nga sistemi

NIPT nga sistemi

Lek/Mije Lek/Miljon Lek

Pasqyra e fluksit te mjeteve monetare (metoda indirekte)

2025
FUTBOJAL CLUB DINAMO CITY
M12.12.1037S
LEKE

Periudha Raportuese Periudha Para ardhese

Fluksi mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit:

Fitimi/(Humbja) e periudhes

Rregullime per shpenzimet jo-monetare:

Shpenzimet financiare jomonetare

Shpenzime per tatimin mbi fitimin jo-monetar (diferenca shpenzim - pagese gjate periudhes)

Shpenzime konsumi dhe amortizimi

Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale

Zhvleresimi i te drejtave te arketueshme

Uljë ne vleren neto te realizueshme per inventaret

Provizione per shpenzime

Shpenzime te konstatuara

Te ardhura te konstatuara

Te tjera (*pershkruaj*)

Te tjera (*pershkruaj*)

Fluksi i mjeteve monetare i perfshire ne aktivitetet investuese

(Fitim)/humbja nga shitja e aktiveve afatgjata materiale

(Fitim)/humbja nga investimet ne pjesmarrje

Interesa te fituara

Te tjera (*pershkruaj*)

Ndryshim ne aktivet dhe detyrimet e shfrytezimit

Renie/(Rritje) ne te drejtat e arketueshme dhe te tjera

Renie/(Rritje) ne inventar

Rritje/(Renie) ne detyrime te pagueshme

Rritje/(Renie) ne detyrime per punonjesit

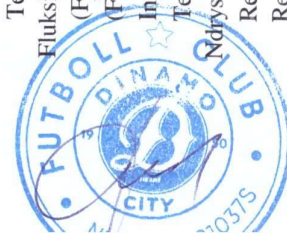
Te tjera (*pershkruaj*) Shp shryva

1,563,964 328,438

1,370,954 992,612

(62,439,742) 9,912,156
536,182 (1,312,665)
85,852,426 43,589,173
5,834,396 197,160
40,412,532 (47,577,828)
73,130,712 6,129,046

Mjete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit



Fluksi i mjeteve monetare nga/ perdorur ne aktivitetin e investimit

Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale (5,926,116)
Arketime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale (71,365,390)

Para te perdorura per blerjen e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te blera)

Para te arketuara nga shitja e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te shitura)

Pagesa per blerjen e investimeve te tjera

Arketime nga shitja e investimeve te tjera

Dividende te arketuar

Interesa te arketuara

Te tjera (pershkruaj)

(1,370,954) (992,612)
(72,736,344) (6,918,728)

Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e investimit

Fluksi i mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e financimit

Arketime nga emetimi i kapitalit te nenshkruar

Arketime nga emetimi i aksioneve te perdorura si kolateral

Hua te arketuara

Pagesa e kostove te transaksionit qe lidhet me kredite dhe huate

Riblerje e aksioneve te veta

Pagesa e aksioneve te perdorura si kolateral

Pagesa e huave

Pagese e detyrimeve te qirase financiare

Interes i paguar

Dividende te paguar pronareve te njesive ekonomike meme

Dividende te paguar interesave jokontrollues

Rezerva

0 0

Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e financimit

0 0

Rritje/(ronie) neto ne mjetet monetare dhe ekuivalente me to

Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim

Efekti i luhatjeve te kurseve te kembimit te mjeteve monetare

Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fund

394,368 (789,682)

2,709,210 3,498,892

3,103,578 2,709,210



SHENIMET SPJEGUESE

Sgarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i përmiresuar. Potesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara në SKK 2 të përmiresuar. Rradha e dhenies së shpjegimeve duhet të jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacioni i përgjithshëm

Kuadri ligjor: Ligji 25/2018 dt 10.05.2018 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"

Kuadri kontabël i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)

Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)

Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)

1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transakcionet ekonomike te veta.
2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
3. Kompensimi: midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perparesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabël
 - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4:)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5:)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,koston e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivitet per periudhen e investimit.(SKK 5:)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5:)

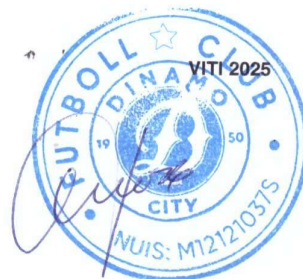
Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5:) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit ate lineare me normen e amortizimit 15 % ne vit.

B Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

I AKTIVET AFAT SHKURTERA



VITI 2024

1 Aktivet monetare	Shuma	Kursi	Total
CREDINS ALL			75,992
CREDINS EURO	31,286	96.77	3,027,586
CREDINS USD	-	-	-

3,103,578

2,709,210

Arka=0

2 Investime

Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit

Shoqëria nuk ka tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit

Aksionet e veta

Shoqëria nuk ka riblerje të aksione të emetuara me pare nga ana jone

Te tjera Financiare

Shoqëria nuk ka aktive të tjera financiare të investuara

3 Të drejta të arkëtueshme

Nga aktiviteti i shfrytëzimit

Kliente për mallra, produkte e shërbime

> Fatura të pa likuiduara nën një vit	METALIST FC	49,055,710	
---------------------------------------	-------------	------------	--

49,055,710

49,055,710

0

> Fatura të pa likuiduara mbi një vit

> Ortaku

Inventari i klienteve bashkangjitur

Nga njësitë ekonomike brenda grupit

> Shoqëria nuk ka të drejta dhe detyrimendaj njësive ekonomike brenda grupit

Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

> Shoqëria nuk ka të drejta dhe detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse

Të tjera

> Të drejta për t'u arkëtuar nga proceset gjyqësore

> Parapagime të dhëna

FONDACIONI DYRRAH CITY

> Tatim mbi të ardhurat personale (teprica debitore)

5,025,500

> Tatime të tjera për punonjësit (teprica debitore)

> Tatim mbi fitimin (teprica debitore)

> Shteti- TVSH për tu marrë

20,065,532

6,681,500

> Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer

0

> Tatimi në burim (teprica debitore)

0

> Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve (teprica debitore)

> Të drejta për t'u arkëtuar nga shitjet e letrave me vlerë

> Qera financiare (kur është afatshkurtër dhe ka tepricë debitore)

> Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë (teprica debitore)

> Llogari të përkohshme ose në pritje (tepricë debitore)

Ortaku

> Zhvlerësim i të drejtave dhe detyrimeve (i detajuar për çdo ze si me sipër)

0

Kapital i nënshkruar i papaguar

> Kapital i nënshkruar gjithsej

73,500,000

73,500,000

> Kapital i nënshkruar i paguar

73,500,000

73,500,000

4 Inventarët

Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme

> Lende të para dhe materiale ndihmës

0

> Lëndë djegëse

0

> Pjesë ndërrimi

> Materiale ambalazhimi

> Materiale të tjera

> Inventari i imët dhe ambalazhet

0

> Zhvlerësimi i materialeve të para

> Zhvlerësimi i materialeve të tjera

Inventaret analitike bashkangjitur

Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte

> Prodhimi në proces

0

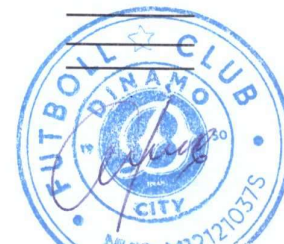
> Punime në proces

> Shërbime në proces

> Zhvlerësimi i prodhimeve në proces

Inventaret analitike bashkangjitur (kur ka)

Produkte të gatshme



- > Produkte të ndërmjetëm
- > Produkte të gatshëm
- > Nënprodukte dhe produkte mbeturinë
- > Zhvlerësimi i produkteve të gatshëm

Inventaret analitike bashkangjitur

Mallra

- > Mallra
- > Zhvlerësimi i mallrave dhe (produkteve) për shitje

Inventari mallrave bashkangjitur

Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)

- > Gjedhe ne majmeri
- > Te leshta ne majmeri
- > Te dhirta ne majmeri
- > Derra ne majmeri
- > Zogj ne rritje

Inventaret analitike bashkangjitur

AAGJM të mbajtura për shitje

- > AAGJM të mbajtura për shitje

Inventari bashkangjitur

Parapagime për inventar

- > Materiale të para
- > Materiale të tjera
- > Produkte të gatshëm
- > Mallra (dhe produkte) për shitje
- > Gjë e gjallë

Inventaret analitike bashkangjitur

5 Shpenzime të shtyra

- > Furnitorë për shërbime (teprica debitorë)
- > Shpenzime të periudhave të ardhme

5,432,550

5,432,550

45,845,082

6 Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara

- > Interesa aktive të llogaritura
- > Të ardhura të llogaritura

II AKTIVET AFATGJATA

7 Aktivet financiare

Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit

- > Aksione të shoqërive të kontrolluara
- > Zhvlerësimi Aksione të shoqërive të kontrolluara
- > Aksione të shoqërive të lidhura
- > Zhvlerësimi Aksione të shoqërive të lidhura

Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit

- > Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike brenda grupit
- > Zhvlerësimi Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike brenda grupit

Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

- > Aksione të shoqërive ku ka interesa pjesëmarrëse
- > Zhvlerësimi Aksione të shoqërive ku ka interesa pjesëmarrëse

Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

- > Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse
- > Zhvlerësimi Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata

- > Aksione të tjera dhe letra me vlerë
- > Zhvlerësimi Aksione të tjera dhe letra me vlerë

Tituj të tjerë të huadhënies

- > Të drejta të tjera afatgjatë
- > Të drejta dhe detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit
- > Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve
- > Zhvlerësimi Të drejta të tjera afatgjatë



- > Zhvleresimi Të drejta dhe detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit
- > Zhvleresimi Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve

8 Aktive materiale

Toka dhe ndërtesa

Impiante dhe makineri

Të tjera Instalime dhe pajisje

Parapagime për aktive materiale dhe në proces

0

0

0

0

Analiza e posteve te amortizushme

Nr	Emertimi	Viti raportues					Viti paraardhes				
		Vlera fillestare	Shtesa	Pakesime	Amortizimi	Vi.mbetur	Vfillestare	Shtesa	Pakesime	Amortizimi	Vi.mbetur
	Toka e ndërtesa	4,034,408				4,034,408	#####				4,034,408
	Impiante e makineri										
	Të tjera Ins. pajisje	6,854,768	836,290		-1,370,954	6,320,104	4,963,060	#####		-992,612	6,854,768
	Mjete Transporti										
	Shuma	10,889,176	836,290	0	-1,370,954	10,354,512	4,963,060	#####	0	-992,612	10,889,176

Aktivët e blera gjate vitit

836,290

6,918,728

Aktivët jasht perdorimit gjate vitit

0

0

Amortizimi i AAM jasht perdorimit

0

0

Vlera e mbetur e AAM jasht perdorimit

0

0

Amortizimi i AAM i vitit ushtrimor

-1,370,954

-992,612

Aktivët kontribut i ortakëve në kapitalin e shoqërisë gjate vitit

Aktivët nga Egzistenca e kontrollit efektiv (SKK 1; 17,18,79,80) gjate vitit

Inventaret analitike bashkangjitur

10 Aktive jo materiale

- > Koncesione

Koncesione me vleren fillestare

Konçesionet (amortizimi)

Konçesionet (zhvlerësimi)

- > Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme

142,241

142,241

Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme me vleren fillestare

Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme (amortizimi)

0

Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme (zhvlerësimi)

- > Emri i mire

Emri i mire me vleren fillestare

Emri i mire (amortizimi)

Emri i mire (zhvlerësimi)

- > Parapagime për AAJM

Furnitorë për aktive afatgjata jomateriale

11 Aktive tatimore te shtyra

Tatime të shtyra (teprica debitore)

12 Kapitali i nenshkruar i pa paguar

III DETYRIMET DHE KAPITALI

13 Detyrime afatshkurtra:

13.1 Titujt e huamarrjes

0

- > Huamarrje afatshkurtra

0

- > Premtim pagesa të pagueshme për hua afatshkurtër

- > Detyrime për blerjet e letrave me vlerë

- > Hua të marra

- > Letra me vlerë të borxhit, të emetuara

- > Derivatët dhe instrumentet financiare

Qera

13.2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë

0

- > Qera financiare

Analiza e blerjeve me qira financiare

- > Huamarrje afatshkurtra nga Bankat

Banka Raiffeisen



Analiza e blerjeve me qira financiare			
>	Huamarrje afatgjata nga Bankat		
	Banka 1	Raiffeisen Bank	
	Banka 2		
	Banka 3		
>	Hua të marra		
17.3	Arkëtimet në avancë për porosi		
>	Parapagime të marra		
17.4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit		0
>	Furnitorë për mallra, produkte e shërbime mbi nje vit		17,470,700
	<u>Inventari i Furnitoreve bashkangjitur</u>		
>	Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë mbi nje vit		0
	<u>Inventari i debitoreve te tjere bashkangjitur</u>		17,470,700
17.5	Dëftesa të pagueshme		
>	Premtim pagesa të pagueshm per furnizime mbi nje vit		
17.6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit		
>	Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit mbi nje vit		
17.7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
>	Të drejta detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse		
17.8	Të tjera të pagueshme		0
>	Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve mbi nje vit		
>	Dividendë për t'u paguar mbi nje vit		
	<u>18 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</u>		
	<u>19 Të ardhura të shtyra</u>		
	<u>20 Provizione:</u>		
20.1	Provizione për pensionet		
20.2	Provizione të tjera		
	<u>21 Detyrime tatimore të shtyra</u>		
	<u>22 Kapitali dhe Rezervat</u>		
	<u>23 Kapitali i Nënshkruar</u>		73,500,000
	<u>24 Primi i lidhur me kapitalin</u>		73,500,000
	<u>25 Rezerva rivlerësimi</u>		
	<u>26 Rezerva të tjera</u>		0
26.1	Rezerva ligjore		
26.2	Rezerva statutore		
26.3	Rezerva të tjera		
	<u>27 Fitimi i pashpërndarë</u>		0
	<u>28 Fitim / Humbja e Vitit</u>		1,563,964
			328,438

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

Te ardhurat perbehen			232,279,892	
•	Shitje:		232,279,892	40,961,535
	7041 - Sherbim trajnimi grupmosha te ndryshn	4,357,500		
	7042 - Transferim lojtari	97,650,710		
	Sherbim Marketingu	2,602,083		
	Bileta	1,946,667		
	Te ardhura nga bari	2,357,932		
	Qera Automati	200,000		
	Te ardhura nga kompeticionet Europiane	123,165,000		
•	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces			
•	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit			
•	Të ardhura të tjera financiare			
•	Fitim nga kembimet valutore			
Shpenzimet perbehen nga			-230,715,928	
•	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme		-4,895,332	(5,948,717)
•	Të tjera shpenzime		-54,425,275	(9,998,093)
	Sherbim udhetim+akomodim	24,598,335		
	Qera Stadiumi	12,300,775		
	Konsulence Sportive	2,766,667		
	Konsulence Ligjore	1,066,667		



Energji Elektrike	1,066,628		
Sherbim mjekesor	290,500		
Sherbim hoteleri	2,706,219		
Sherbim Ndermjetesimi	784,000		
6042 - Blerje Karburant	615,020		
615 - Mirembajtje dhe riparime	51,254		
6112 - Sherbime printimi	150,500		
61602 - Sigurim shendetesor	163,289		
61603 - Shpz Sigurimi Karton jeshil	61,675		
Gaz i lengshem per ngrohje	28,525		
6113 - Sherbime perkthimi	5,000		
Sherbim Larje Stadium	130,000		
Te tjera (marketing+ shp ndryshme, sig)	7,640,222		
• Paga dhe shpërblime		-111,235,197	(10,169,315)
• Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore		-8,940,056	(6,708,397)
• Shpenzime konsumi dhe amortizimi		-1,370,954	(992,612)
• Shpenzime të tjera shfrytëzimi		-49,435,562	(6,413,851)
Qera ambienti	6,257,792		
Shp shfrytezim Imazhi	31,032,770		
Pageze komision shitje Luzi 2008	12,145,000		
• Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme		0	-
• Shpenzime të tjera financiare Komisione		-413,552	(402,112)
10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar		1,563,964	328,438
• Fitimi i ushtrimit		1,563,964	328,438
• Shpenzime të pa zbriteshme		0	0
• Fitimi para tatimit		1,563,964	328,438
• Tatimi korporativ			
Në shpenzimet e pazbritëshme përfshihen zërat e mëposhtëm:			
> Paga te paguara me arke.		0	
> Gjoha dhe penalitete		0	
> Shpenzime <u>te vitit kalua9 te pa perfshira ne bilance, dekl. E fdp</u>		0	
> Shpenzime per interesa mbi norma			

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital

• Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	
• Fitimi qe bartet ne vitin e ardheshem	
• Pritja e kapitalit aksioner	
• Rivleresime	

Llogarite jashte bilancit

>
>

C Shënime të tjera shpjeguese

1 Te ardhurat ne Bilancin e vitit 2025.

232,279,892 40,961,535

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korrigjohen nuk ka.

HARTUESI

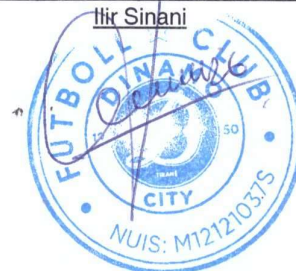
Antuen Tuna



NR 616 1301

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

Ilir Sinani



Nr.Llog	Klient	Debi	Kredi	Teprica
411027	DR.ULRIKE MUSCHAWECK	49,055,710.00	0.00	49,055,710.00

Nr.Llog	Furnitor	Debi	Kredi	Teprica
401024	VILLA PASCUCCI	775,493.00	4,522,674.06	-3,747,181.06
401006	Besian Hoxha	3,073,418.66	4,449,908.37	-1,376,489.71
401011	SOKOL HASANI	179,285.67	1,473,235.67	-1,293,950.00
401074	LULZIM GJIKA	0.00	1,180,600.00	-1,180,600.00
401002	QENDRA SPORTIVE KUQ E ZI.	7,640,000.00	8,660,000.00	-1,020,000.00
401122	SERVIZIAZIENDALISRL	0.00	536,290.00	-536,290.00
401017	Lajthiza Invest sha	299,996.20	606,396.20	-306,400.00
401100	Erdit Coadari	800,000.00	1,100,000.00	-300,000.00
401007	Luan Pinari	5,600,000.00	5,800,000.00	-200,000.00
401112	Aldi Fusha	1,275,848.00	1,462,848.00	-187,000.00
401027	Haki Sinani Shpk	248,593.62	411,927.39	-163,333.77
401077	German Hospital International	298,500.00	438,500.00	-140,000.00
401013	UNIVERS REKLAMA 2023	0.00	135,349.92	-135,349.92
401004	Hysen Xhangolli PF	0.00	124,455.00	-124,455.00
401025	Kebej Gaz Shpk	0.00	118,000.00	-118,000.00
401015	Delta-Sh.a	162,299.99	268,949.99	-106,650.00
401016	DAST	0.00	90,340.01	-90,340.01
401097	ALTIN KARANXHA	87,878.13	173,729.42	-85,851.29
401019	Farma Vita	0.00	71,912.95	-71,912.95
401069	PRO-GAZ	81,096.00	143,886.00	-62,790.00
401084	LA NUOVA	0.00	55,255.20	-55,255.20
401021	Arber Gjata	0.00	48,000.00	-48,000.00
401022	ADMIR DIDA P.F	0.00	44,925.00	-44,925.00
401056	Mentor Hoxha	0.00	42,850.00	-42,850.00
401105	SIGMA VIENNA INSURANCE GROUP	0.00	31,376.00	-31,376.00
401041	Marsela Bushi	0.00	30,000.00	-30,000.00
401116	SIGAL UNIQA Group AUSTRIA	0.00	24,487.50	-24,487.50
401127	Eno TD	0.00	22,000.00	-22,000.00
401090	Blerim Voci	235,663.99	256,542.79	-20,878.80
401104	Fatos Kosta	32,000.00	49,000.00	-17,000.00
401037	EVFARM SHPK	395,650.00	411,530.00	-15,880.00
401098	Arlind Dervishi	570,932.20	585,932.70	-15,000.50
401036	ILIR LILA	45,000.00	60,000.00	-15,000.00
401032	Eurolab Internacional Grup SHPK.	49,044.00	63,684.00	-14,640.00
401081	GARANT AUTO	155,911.68	166,997.44	-11,085.76
401136	Ismail Saliko	1,000.00	9,000.00	-8,000.00
401085	Sakuli Shpk	0.00	5,902.80	-5,902.80
401009	AD.CAFFE PASCUCCI SHPK	1,542,203.00	1,547,493.00	-5,290.00
401026	ALBANA HOTI	0.00	4,984.61	-4,984.61
401124	OLSI MUÇOLLARI	125,450.00	130,000.00	-4,550.00
401111	ALLIANCE TRAVEL	24,486,038.57	24,489,693.57	-3,655.00
	Total	48,161,303	59,848,658	(11,687,355)



Kodi	Kodi 2	Përshkrimi	Njësi	Sasia	Cmimi	Vlera
MAG - MAGAZINA						
KOD000000020		SB Kafë WM F4	KG	27.24	2,011.02	54,771.49
KOD000000023		QUMESHT PASCUCCI 3.8%	COPE	15.00	137.50	2,062.50
KOD000000024		ISEA-Bolier 100 litra horizontal - E410N2SI	COPE	1.00	15,583.33	15,583.33
KOD000000034		BRAVO 0.25 L CAN(1*24)	COPE	288.00	57.78	16,640.00
KOD000000035		REDBULL 0.25 (1*24)	COPE	96.00	90.00	8,640.00
KOD000000036		UJE VITAMINA(AKT+BALAN+WELL) 0.33 1.12	COPE	60.00	152.64	9,158.33
KOD000000037		COLA FANTA 0.4 (1*12)	COPE	168.00	56.94	9,566.67
KOD000000038		PAKETE 3 KOLI PERONI I KUQ BIRRE BJONDE SHISHE 0.3	COPE	361.00	90.30	32,600.00
KOD000000039		Mojito Soda Kanace 0.33L x24Cp - 1	COPE	144.00	45.83	6,600.00
KOD000000045		Caj fruta pylli bustine	COPE	3.00	208.33	625.00
KOD000000046		Caj kamomili bustine	COPE	3.00	208.33	625.00
KOD000000047		Caj jeshil bustine	COPE	1.00	208.33	208.33
KOD000000048		Caj manafere bustine	COPE	1.00	208.33	208.33
KOD000000049		Caj i zi bustine	COPE	1.00	208.33	208.33
KOD000000050		Gota 8 OZ	COPE	1,300.00	3.61	4,687.50
KOD000000051		Kapucino klasik	COPE	6.00	416.67	2,500.00
KOD000000052		Ujë 0.5L natyral PET	COPE	845.00	18.23	15,403.79
KOD000000053		UJE 0.5 L	COPE	124.00	19.25	2,387.51
KOD000000054		SHEQER KAFE	COPE	72.00	187.50	13,500.00
KOD000000055		Gota 4.5 OZ	COPE	751.00	1.95	1,466.67
KOD000000058		Kafe	COPE	19.00	100.00	1,900.00
KOD000000060		PASCIK COKOLLATE 1000 GR	COPE	2.00	1,283.33	2,566.67
KOD000000062		SALVAPELE	COPE	70.00	333.33	23,333.33
KOD000000081		Lemon Soda Kanace	COPE	144.00	76.39	11,000.00
KOD000000082		San Benedetto Caj Pjeshke Kanace	COPE	144.00	37.08	5,340.00
KOD000000084		OstroVit 100 % Whey Isolate 1800 g chocolate wafer	COPE	4.00	7,000.00	28,000.00
KOD000000085		OstroVit Triple Magnesium 100 g	COPE	10.00	1,800.00	18,000.00
KOD000000086		OstroVit Pump Nitro Shot 100 ml x 20 DISPLAY	COPE	4.00	4,500.00	18,000.00
KOD000000087		OstroVit EAA 400 g strawberry cream	COPE	5.00	1,800.00	9,000.00
KOD000000088		OstroVit Isotonic 5 g x 30 BOX grapefruit	COPE	10.00	2,200.00	22,000.00
KOD000000089		COLA FANTA SPRAIT 0.4	COPE	312.00	56.94	17,766.67
KOD000000090		BUDWEISER BUDVAR BIRRE NRBOTT 0.33L	COPE	216.00	104.17	22,500.00
KOD000000091		BIRRE BUDIVEISER BUDVAR SHISHE (0.50 LIT)	COPE	122.00	112.50	13,725.00
KOD000000098		Vaj Luledielli "DIJAMANTI" 5 lt	COPE	18.00	137.50	2,475.00
KOD000000099		molle gala vendi	COPE	6.50	108.33	704.17
KOD000000100		portokall im	COPE	12.00	166.67	2,000.00
KOD000000101		Limon	COPE	12.00	125.00	1,500.00
KOD000000102		Lime	COPE	5.00	416.67	2,083.33
KOD000000103		Kungull	COPE	12.00	74.17	890.00
KOD000000104		Speca Jeshile	COPE	1.50	100.00	150.00
KOD000000105		Patellxhân Vendi	COPE	13.00	100.00	1,300.00
KOD000000106		rrush i bardh	COPE	12.40	583.33	7,233.33
KOD000000107		Hurma	COPE	15.25	44.17	673.54
KOD000000108		Ftonj	COPE	15.25	316.67	4,829.17
KOD000000109		Manderina vendi	COPE	11.00	125.00	1,375.00
KOD000000110		Domate	COPE	13.00	60.00	780.00
KOD000000111		Domate Zallbastari	COPE	13.20	250.00	3,300.00
KOD000000112		Gjoks pule	COPE	11.00	253.33	2,786.67
KOD000000117		PAKETE 2 KOLI PERONI IKUQ BIRRE BJONDE KANACE	COPE	1.00	3,800.00	3,800.00
KOD000000118		PERONI I KUQ BIRREBJONDE KANACE 0.5L 4.7%	COPE	24.00	79.17	1,900.00
KOD000000133		Kostume Sportive	COPE	600.00	6,768.60	4,061,160.00
KOD000000154		Biftek Vici	COPE	32.36	1,699.95	55,010.30
KOD000000155		Unival-Rezistence OWRG metermostat 11/2" 9000W 3-	COPE	1.00	24,470.00	24,470.00

TOTAL

4,568,995



Kodi	Përshkrimi	Njësi	Sasia	Çmim	Vlera
6.ACC_21834	21834 - Prozhektor	COPE	5.00	130,833.33	654,166.67
9.ACC_6082	6082 - Produktë palestire	Vlere Monetare	1.00	154,162.50	154,162.50
10.ACC_21833	21833 - Televizor LCD	COPE	1.00	101,233.33	101,233.33
13.ACC_21831	21831 - Frigorifer Ecolux	COPE	9.00	8,200.00	73,800.00
15.ACC_21835	21835 - Lavatrice	COPE	1.00	50,000.00	50,000.00
ACC_21836	Automjet Ambulance	COPE	1.00	1,154,742.00	1,154,742.00

2,188,105

Sasia	Vlera *	Amortizim 20	Mbetje 31.12.2023
1	2,470,417	494,083	1,976,334
1	117,500	117,500	-
1	590,625	118,125	472,500
	407,652	81,530	326,122

2,774,955

Kodi	Përshkrimi	Njësi	Sasia	Çmim	Vlera	Amortizim 2024	Vlera 31.12.2024
ACC_21834	21834 - Prozhektor	COPE	5.00	130,833.33	654,167	130,833	523,333
ACC_6082	6082 - Produktë palestire	Vlere Monetare	1.00	154,162.50	154,163	30,833	123,330
ACC_21833	21833 - Televizor LCD	COPE	1.00	101,233.33	101,233	20,247	80,987
ACC_21831	21831 - Frigorifer Ecolux	COPE	9.00	8,200.00	73,800	14,760	59,040
ACC_21835	21835 - Lavatrice	COPE	1.00	50,000.00	50,000	10,000	40,000
ACC_21836	Automjet Ambulance	COPE	1.00	1,154,742.00	1,154,742	230,948	923,794
	Scania	COPE	1		1,976,334	395,267	1,581,067
	Daimler Chrysler	COPE	1		-	-	-
	Fiat Panda	COPE	1		472,500	94,500	378,000
	Paisje Palestre	Vlere Monetare			326,122	65,224	260,897

2024

992,612

3,970,448

Shtesa 2024	Kodi	Përshkrimi	Njësi	Sasia	Çmim	Vlera
	ACC_21504	21504 - Fiat 500 AA482ND (ShasizFA3120000J21189)	COPE	1.00	543,120.00	543,120.00
	ACC_21503	21503 - Autoveturë NISSAN	COPE	1.00	385,000.00	385,000.00
	ACC_21501	21501 - Autoveturë AA037NN	COPE	1.00	321,000.00	321,000.00
	ACC_21302	21302 - Prozhektor 6087 - Sherbim sipas situacionit te punimeve	COPE	2.00	139,650.00	279,300.00
	ACC_6087	21502 - Autoveturë AA237OY	COPE	2.00	2,017,204.00	4,034,408.00
	ACC_21502	21502 - Autoveturë AA237OY	COPE	1.00	225,000.00	225,000.00
	ACC_21505	21505 - PandaAA628NY ZFA3120000J57	COPE	1.00	189,000.00	189,000.00

2024



ACC_21304	21304 - Instalime pajisje makineri	Vlere monetare	2.00	470,949.96	941,899.92
-----------	------------------------------------	----------------	------	------------	------------

TOTAL 6,918,728

Kodi	Përshkrimi	Njësi	Sasia	Vlera 31.12.2024	Amortizim 2025	Vlera 31.12.2025
ACC_21834	21834 - Prozhektor	COPE	5.00	523,333	104,667	418,667
ACC_6082	6082 - Produkte palestire	Vlere Monetare	1.00	123,330	24,666	98,664
ACC_21833	21833 - Televizor LCD	COPE	1.00	80,987	16,197	64,789
ACC_21831	21831 - Frigorifer Ecolux	COPE	9.00	59,040	11,808	47,232
ACC_21835	21835 - Lavatrice	COPE	1.00	40,000	8,000	32,000
ACC_21836	Automjet Ambulance	COPE	1.00	923,794	184,759	739,035
	Scania	COPE	1	1,581,067	316,213	1,264,854
	Daimler Chrysler	COPE	1	-	-	-
	Fiat Panda	COPE	1	378,000	75,600	302,400
ACC_21504	Pajsje Palestre (21504 - Fiat 500 AA482ND (ShasizFA3120000J27118 9)	Vlere Monetare COPE	1.00	260,897	52,179	208,718
ACC_21503	21503 - Autoveturë	COPE	1.00	543,120	108,624	434,496
ACC_21501	21501 - Autoveturë	COPE	1.00	385,000	77,000	308,000
ACC_21302	21302 - Prozhektor	COPE	2.00	321,000	64,200	256,800
ACC_6087	6087 - Sherbim sipas situacionit te burimeve	Vlere monetare COPE	2.00	279,300	55,860	223,440
ACC_21502	21502 - Autoveturë	COPE	1.00	4,034,408	-	4,034,408
ACC_21505	21505 - PandaAA628NY	COPE	1.00	225,000	45,000	180,000
ACC_21304	21304 - Instalime pajisje makineri	Vlere monetare	2.00	189,000	37,800	151,200
				941,900	188,380	753,520
TOTAL				10,889,176	1,370,954	9,518,222

Kodi	Përshkrimi	Njësi	Sasia	Çmimi	Vlera
KOD0000000156	ARTIKU & PAISJE	Kg	1,343.00	399.32	536,290.00
KOD0000000160	PALESTRE(TEPERDORU BA)				
	Pajsje elektronike		1	300,000.00	300,000.00
TOTAL					836,290

